

# Vente terrain SALLANCHES

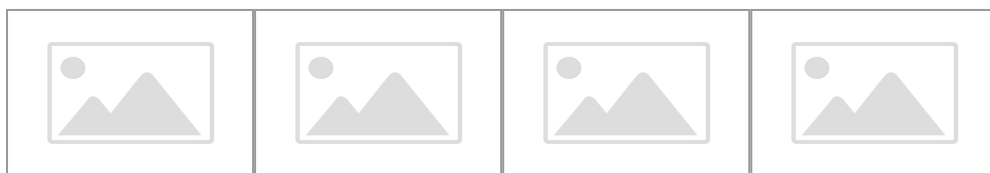
150 000 € \*



**FL2V PEZET IMMOBILIER**  
33 Quai de Warens  
74700 SALLANCHES  
contact@pezet-  
immobilier.com  
Tel. : 04 50 53 03 25

<http://www.pezet-immobilier.com/>

» Référence : 229



SAINT-ROCH TERRAIN DE 3552m<sup>2</sup> BAISSÉ de PRIX Sur le milieu du coteau terrain constructible de 707m<sup>2</sup> plus 2845m<sup>2</sup> boisé, très belle vue dégagée sur les aiguilles de Warens et en partie sur la chaîne du Mont-Blanc ainsi que sur le Mont-Joly. Viabilités à proximités immédiates, eaux usées, électricité et téléphone, pour l'eau potable elle sera sur le terrain, travaux réalisés par le propriétaire. Vous pourrez construire un chalet d'environ 140m<sup>2</sup> et profiter d'un vaste terrain naturel.



Notes de visites :

**Bien non soumis au DPE**

*Document non contractuel,  
fourni à titre d'information*